



Mjesto :	Brtonigla
Šifra :	00048
Površina objekta :	160 m <sup>2</sup>
Površina dvorišta :	551 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Privatno
Garaža :	Ne
Ostava :	---
Kat :	---
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2018
Energetska učinkovitost :	---

Cijena :	1.777.500 Kn
Cijena :	237.000 €

U BRTONIGLI, brdovito područje poznato po vinogradima i maslinicima, 7/8 km od mora i od turističkih mjesta Novigrad, Umag i Lovrečica. Prodaje se renovirana istarska kuća, s velikim vrtom, ograđen istarskim kamenom i s bazenom od 9m x 5m.

Kuća je na dvije etaže.

Prizemlje: veliki dnevni boravak, kuhinja i kupaonica, s vanjskim trijemom

Prvi kat: dvije spavaće sobe, jedna s natkrivenom terasom, kupaonica, sve s pogledom na more, krajolik i zalazak sunca.

U vrtu se nalazi samostalna kućica koja se sastoji od: spavaće sobe, kupaonice i ostave.

**PRODAJNA CIJENA 237.000 € ( BEZ ZAVRŠNIH MATERIJALA )**